

VERENIGING VAN EIGENAREN "TROMPSTAETE"

BEGROTING EXPLOITATIE 2019

A. Gelijk te verdelen kosten

Kosten:

	Prognose 2018	Begroting 2018	Begroting 2019
1 Verenigingskosten	1.801	1.900	2.000
2 Administratiekosten	6.232	6.200	6.400
3 Energie en water	4.981	4.500	1.600
4 Huismeester	6.400	6.400	6.400
5 Schoonmaakkosten	9.162	9.500	9.900
6 Glasbewassing	3.600	4.700	3.300
7 Personenalarmering	2.382	2.400	2.400
8 Brandalarmering	3.045	3.400	3.200
9 Telefoonkosten alarmeringsystemen	1.959	1.800	1.400
10 Onderhoud atriumtuin en plantenbakken	2.875	2.600	2.300
11 Overige kosten en onvoorzien	101	500	500
Totaal kosten	42.538	43.900	39.400

Opbrengsten:

12 Voorschotbijdragen gelijk te verdelen kosten	43.900	43.900	39.400
13 Overschot/tekort voorgaande jaren	-	-	-
Totaal opbrengsten	43.900	43.900	39.400

Resultaat gelijk te verdelen kosten

1.362	0	0
=====	=====	=====
(overschot)		

B. Procentueel te verdelen kosten

Kosten:

14 Beheerkosten	3.873	4.100	4.100
15 Verzekeringen	4.757	4.700	4.800
16 Onderhoud gebouw	1.519	1.000	1.500
17 Onderhoud dak en brandmeldinstallatie	4.089	4.200	4.200
18 Onderhoud liften	4.694	4.300	4.500
19 Onderhoud toegangssystemen	4.575	3.800	4.000
20 Onderhoud (nood) verlichting	2.500	1.500	1.600
21 Onderhoud buitentuin	5.257	5.100	5.200
22 Overige kosten en onvoorzien	0	1.000	500
	31.264	29.700	30.400
23 Toevoeging voorziening groot onderhoud	48.900	48.900	50.200 *)
Totaal kosten	80.164	78.600	80.600

Opbrengsten:

24 Voorschotbijdragen proc. te verdelen kosten	77.300	77.300	79.400
25 Renteopbrengsten	1.300	1.300	1.200
Totaal opbrengsten	78.600	78.600	80.600

Resultaat procentueel te verdelen kosten

-1.564	-	-
=====	=====	=====
(tekort)		

Totaal exploitatieresultaat

-202
=====
(tekort)

*) In verband met investering in zonnepanelen verhoogd met € 1.400,00